|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к решению Совета депутатов Городского округа Серпухов Московской области  от 27.05.2025 № 32/346 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень объектов  приватизации | Характеристика объекта | Начальная цена объекта  (руб.) | Сведения  о торгах | Покупатель/  номер, дата договора  купли-продажи/  цена продажи объекта  (руб.) |
| 1. | Нежилое здание  с земельным участком, расположенное  по адресу: Московская область, Серпуховский муниципальный район, сельское поселение Дашковское,  д. Райсеменовское,  д. № 6 А | Основное строение, назначение нежилое, площадью 485,2 кв. м,  1-этажное, кадастровый номер 50:32:0030108:532 по адресу: Московская область, Серпуховский муниципальный район,  сельское поселение Дашковское,  д. Райсеменовское, д. № 6 А;  земельный участок площадью  644 кв. м, кадастровый номер 50:32:0030108:1400  по адресу: Московская область,  Серпуховский муниципальный район, сельское поселение Дашковское, д. Райсемёновское | 5 496 790,00 | Продажа посредством публичного предложения  Дата торгов  19.03.2025 | - |
| 2. | Объект муниципальной собственности, расположенный  по адресу: Московская область, г Серпухов,  ул Пролетарская,  д 145а | Нежилое здание, 4-этажное,  в том числе подземных этажей 1, площадью 2 821 кв. м, кадастровый номер 50:58:0010106:260  по адресу: Московская область,  г Серпухов, ул Пролетарская,  д 145а;  нежилое здание - хозблок,  1-этажное, площадью 294,3 кв. м, кадастровый номер 50:58:0010108:527 по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Пролетарская, д. 145-а;  гараж, 1-этажный, площадью  19,8 кв. м, кадастровый номер 50:58:0010106:503 по адресу: Московская область, г Серпухов,  ул Пролетарская, д 145 а;  земельный участок, площадью  21 249 кв. м, кадастровый номер 50:58:0010108:28 по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская,  г. Серпухов, ул. Пролетарская,  дом 145а;  Дорожки и тротуары протяженностью 97 м, кадастровый номер 50:58:0010108:540  по адресу: Московская область,  г. Серпухов, ул. Пролетарская;  Дворовые сети канализации протяженностью 158 м, кадастровый номер 50:58:0010108:539  по адресу: Московская область,  г. Серпухов, ул. Пролетарская;  Дворовые сети водопровода протяженностью 146 м, кадастровый номер 50:58:0010108:542  по адресу: Московская область,  г. Серпухов, ул. Пролетарская | Оценка рыночной стоимости объекта не проводилась | Торги по продаже объекта  не проводились | - |
| 3. | Нежилое здание  с земельным участком, расположенные  по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, поселок Кирпичного завода,  дом 13 | Спортзал, назначение: нежилое, площадью 196,4 кв. м, 1-этажный, кадастровый номер 50:32:0090107:353 по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, поселок Кирпичного завода, дом 13;  земельный участок площадью  1243 кв. м, кадастровый номер 50:32:0090107:1365 по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, поселок кирпичного завода, земельный участок 13 | 3 042 862,68 | Аукцион 05.02.2025  признан  не состоявшимся | - |
| 4. | Объект незавершенного строительства  с земельным участком, расположенные  по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Липицы | Объект незавершенного строительства, площадь застройки 650,2 кв. м, кадастровый номер 50:32:0080209:850 по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Липицы;  земельный участок площадью  2432 кв. м, кадастровый номер 50:32:0080219:710  по адресу: Московская область,  р-н Серпуховский, с. Липицы | 16 975 000,00 | Продажа посредством публичного предложения  Дата торгов 19.03.2025 | - |
| 5. | Нежилое здание  с земельным участком, расположенные  по адресу: Московская область,  р-н Серпуховский,  д Большое Грызлово | Нежилое здание площадью  939 кв. м, 1-этажное, кадастровый номер 50:32:0070117:863  по адресу: Московская область,  р-н Серпуховский,  д Большое Грызлово;  земельный участок площадью  2016 кв. м, кадастровый номер 50:32:0070117:904 по адресу: Российская Федерация, Московская обл, г.о. Серпухов,  тер. «Большое Грызлово-1», з/у 4/1 | 6 669 236,41 | Продажа посредством публичного предложения  Дата торгов 19.03.2025 | - |
| 6. | Нежилое здание  с земельным участком, расположенные по адресу: Московская область,  р-н Серпуховский,  д. Калугино | Здание, назначение: нежилое, площадью 97 кв. м, 1-этажное, кадастровый номер 50:32:0010112:836 по адресу: Московская область,  р-н Серпуховский, д. Калугино;  земельный участок площадью  1792 кв. м, кадастровый номер 50:32:0010112:821  по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Калугино | Оценка рыночной стоимости объекта не проводилась | Торги по продаже объекта  не проводились | - |
| 7. | Нежилое здание  с земельным участком, расположенные  по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов,  пос. Пограничный (ранее центральная усадьба  с-за Серпуховский) | Нежилое унифицированное здание, площадь 228 кв. м,  1-этажное, кадастровый номер 50:32:0040252:909 по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов,  пос. Пограничный  (ранее центральная усадьба  с-за Серпуховский);  земельный участок площадью  1453 кв. м, кадастровый номер 50:32:0040252:916  по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, поселок Пограничный, земельный участок 7 | Оценка рыночной стоимости объекта не проводилась | Торги по продаже объекта  не проводились | - |
| 8. | Сооружение железнодорожного транспорта  с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Протвино,  ул. Железнодорожная,  д. 10 | Путь № 2 на основной путь базы ОРСа от ПКО до ПК2  до холодильника, назначение: 7.1. сооружения железнодорожного транспорта, протяженность 225 м, кадастровый номер 50:59:0010301:595  по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Протвино,  ул. Железнодорожная, д. 10;    земельный участок, кадастровый номер 50:59:0010301:209, площадь 6 892 кв. м по адресу: Московская область, г. Протвино,  ул. Железнодорожная, д. 10 | 9 715 272,00 | Аукцион 14.02.2025  признан  не состоявшимся | - |
| 9. | Муниципальное унитарное предприятие «Развитие городского хозяйства» | ИНН 5043029645  ОГРН 1075043000141  Размер уставного капитала  100 000,00 рублей  Код основного вида экономической деятельности 68.32.1 | Оценка рыночной стоимости объекта не проводилась | Постановление администрации Городского округа Серпухов Московской области от 15.08.2024  № 3411  «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Развитие городского хозяйства» путем преобразования  в общество с ограниченной ответственностью «Развитие городского хозяйства»  Постановление администрации Городского округа Серпухов Московской области от 27.11.2024  № 5508  «Об условиях приватизации Муниципального унитарного предприятия «Развитие городского хозяйства» |  |
| 10. | Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальная служба города Пущино» Городского округа Серпухов Московской области | ИНН 5039005352  ОГРН 1165043051557  Размер уставного капитала  1 640 000,00 рублей  Код основного вида экономической деятельности 68.32.1 | Оценка рыночной стоимости объекта не проводилась | Постановление администрации Городского округа Серпухов Московской области от 20.06.2024  № 2475  «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Коммунальная служба города Пущино» Городского округа Серпухов Московской области путем преобразования  в общество  с ограниченной ответственностью «Коммунальная служба города Пущино Городского округа Серпухов Московской области»  Постановление администрации Городского округа Серпухов Московской области от 20.12.2024  № 6062  «Об условиях приватизации Муниципального унитарного предприятия «Коммунальная служба города Пущино» Городского округа Серпухов Московской области | - |

Заместитель главы городского округа –

председатель Комитета по управлению

имуществом Городского округа Серпухов А.С. Воробьев